

48. YIL

BALIKESİR DURSUNBEY

Hakimiyet



Hakimiyet Kayıtsız
Şartsız Milletindir.

01 ARALIK CUMA Fiyatı : 2 TL.
Yıl : 48 Sayı : 3117

Kuruluş Tarihi
3 Eylül 1976

Bismillahirrahmanirrahim
ALLAHIN DEDİĞİ OLUR
dursunbeyhakimiyet.com/

H. Çetkin

İLÇE KAYMAKAMIMIZ MUTTALİP ÇETİN, DURSUNBEY HAKİMİYET GAZETEMİZİ ZİYARET ETTİ. KAYMAKAM ÇETİN; BASIN TOPLUMUN GÖREN GÖZÜDÜR DEDİ.



İlçemiz Kaymakamı Muttalip Çetin Dursunbey Hakimiyet Gazetemizi ziyaret etti.

Uzun bir süredir vekaleten yönetilen ilçemiz Kaymakamlığına asil Kaymakam olarak yeni atanan, iki - üç aydan beride ilçemizde görev yapan Muttalip Çetin, ilçemizdeki görevine başlar başlamaz aktif ve faal bir şekilde ilçemizin yapısını, sosyal yaşantısını ve ekonomik durumunu öğrenmek için, görev anlayışının ve gençliğinin de verdiği heyecanla Dursunbey'i karış karış gezip öğrenmeye ve tanımaya çalıştığını, memnuniyetle görüyoruz. Dursunbey Hakimiyet Gazetemizi ziyaret eden Kaymakamımız ile ilçemizin sosyal ve ekonomik durumu konusunda geniş çerçeveli bir hoş sohbet yaptık ve kendisine ilçemizdeki Kaymakamlık görevinde ve meslek hayatında başarılar diledik.

MEHMET YARMA

BALIKESİR, 2024'DE 24 MİLYAR TL'LİK BÜTÇEYLE YÖNETİLECEK.

DURSUNBEY BELEDİYE BAŞKANI RAMAZAN BAHÇAVAN'IN YÖNETİMİNDE TOPLANAN BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ, KASIM AYI 2. BİRLEŞİMİ'NDE BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ VE İLÇE BELEDİYELERİNİN 2024 BÜTÇELERİNİ GÖRÜŞÜLEREK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ

DURSUNBEY BELEDİYESİNİN 2024 BÜTÇESİ 333,450,000,00 TL OLARAK KABUL EDİLDİ



Balıkesir Büyükşehir'in bütçesi 12 milyar olarak belirlenirken, ilçe belediyeleri de dâhil, bütün şehir 20 ilçesiyle 23 milyar 452 milyon 583 bin 431 liralık bir bütçeyle yönetilecek. İlçelerde en yüksek Edremit, en düşük bütçe ise Savaştepe'de..

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile ilçe belediyelerinin 2024 yılı bütçeleri belli oldu. Tüm bütçeler meclis üyelerinin oy birliğiyle kabul edildi. Büyükşehir'in bütçesi 12 milyar olarak belirlenirken, ilçe belediyeleri de dâhil, Balıkesir 23 milyar 452 milyon 583 bin 431 liralık bir bütçeyle yönetilecek.

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi Kasım Ayı 2. Birleşimi'nde Büyükşehir Belediyesi ve ilçe belediyelerinin 2024 Mali Gelir Gider Bütçe ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporları görüşülerek Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi. Büyükşehir Belediyesi bütçesi 12 milyar olarak belirlenirken, ilçe belediyeleri ile birlikte Balıkesir'in 2024 yılı gelir bütçesi toplamda 23 milyar 452 milyon 583 bin 431 lira olarak belirlendi.

20 ilçe belediyesinin ise gelir bütçeleri şu şekilde planlandı:

Altıeylül Belediyesi:	950.000.000,00
Ayvalık Belediyesi:	1.000.000.000,00
Balya Belediyesi:	140.000.000,00
Bandırma Belediyesi:	1.260.000.000,00
Bigadiç Belediyesi:	550.052.800,00
Burhaniye Belediyesi:	1.000.050.000,00

Dursunbey Belediyesi	333.450.000,00
Edremit Belediyesi:	1.607.808.917,10
Erdek Belediyesi:	370.000.000,00
Gömeç Belediyesi:	368.000.000,00
Gönen Belediyesi:	796.395.000,00
Havran Belediyesi:	220.490.000,00

İvrindi Belediyesi:	222.735.800,00
Karesi Belediyesi:	1.030.000.000,00
Kepsut Belediyesi:	300.000.000,00
Manyas Belediyesi:	228.436.000,00
Marmara Belediyesi:	214.064.914,00
Savaştepe Belediyesi:	130.000.000,00
Sındırgı Belediyesi:	382.000.000,00
Susurluk Belediyesi:	349.100.000,00

KARA KIŞA HAZIR OLUN! DOĞALGAZ FATURALARI CEP YAKACAK



Bu kış doğalgaz faturaları cep yakacak. Yeni yılda zam yapılmasa bile ısınmanın maliyeti bin TL'yi aşacak.

Kış mevsiminin bastırmasıyla doğalgaz faturası göz korkutmaya başladı. Birgün'den Havva Gümüşkaya'nın haberine göre, artan enflasyon nedeniyle çoğu yoksulluk sınırının altında düşen gelir düzeyine mahkûm olan yurttaşlar bu kış ısınmakta güçlük çekecek.

2019 Mart ayında yapılan yerel seçimler öncesinde iktidar, BOTAŞ'ın doğalgaz satış tarifelerinde konutlar ve küçük işletmeler için yüzde 10, elektrik santralleri için yüzde 8,8 indirim uyguladı.

Ancak, seçimlerden sonra yapılan zamlarla 2019 içinde doğalgaz satış fiyatları konut ve küçük işletmeler için yüzde 41,1, büyük sanayi için yüzde 14,1, elektrik santralleri için yüzde 3,8 arttı.

HER AY ZAM YAPILDI

Koronavirüs salgını döneminde indirimde gidildi, 2021 içinde ise politika değişti ve doğalgaz fiyatlarına her ay zam yapıldı.

Satış fiyatları konut aboneleri için yüzde 47,15 arttı. Zam furçası, 2022 içinde de sürdü, BOTAŞ bu dönemde doğalgaz satış fiyatlarını konutlar için yüzde 119,37 artırdı.

2023'de ise genel seçim gündemi nedeni ile yeniden indirimler başladı. 2023'ün ilk dört ayında konut satış fiyatları sabit kalırken Şubat, Mart ve Nisan aylarında işyerlerinde üç indirim yapıldı.

Ocak 2019-Nisan 2023 döneminde BOTAŞ, doğalgaz fiyatlarına konutlarda yüzde 358,50 oranında zam yaptı. Aynı dönemde TÜFE'deki artış ise yüzde 224 oldu. Böylelikle konutlarda kullanılan doğalgaz fiyatlarına enflasyonun 134,5 puan üzerinde zam yapıldı.

Seçimlere kısa süre kala, Nisan sonunda aylık 25 metreküplük doğalgaz kullanımının da bir yıl boyunca ücretsiz olacağı açıklandı.

ÜCRET KULLANIM HAKKI ORTALAMANIN ÇOK ALTINDA

Bu açıklama ile doğalgaz kullanımının düşük olduğu yaz aylarında birçok hane doğalgaz faturası ödemedi. Ücretsiz kullanım süresinin biteceği 2024 Mayıs ayına kadar kadar her ay 25 metreküplük kullanımın karşılığı olan tutar faturadan düşülecek.

25 metreküplük ücretsiz kullanım kış aylarında artan ortalama tüketimin çok altında kalıyor.

Gaz-Bir'in raporuna göre 2021-2022 kış dönemi hanelerde aylık ortalama 156 metreküp (m3) doğalgaz tüketildi. İklim krizinin etkisiyle değişen hava şartları ortalama doğalgaz tüketimini de artırıyor. Son 5 yıllık dönemde 2021-2022 kış dönemi hane başı tüketiminin en yüksek olduğu kış dönemi oldu. Son 5 yıldaki kış döneminin aylık ortalama hane başı tüketimi 145 m3 olarak hesaplandı.

Hesaplama Kasım-Aralık-Ocak-Şubat-Mart kış dönemi olarak baz alındı ve tüketimin en yüksek olduğu ay Şubat oldu. Şubat 2022'de ortalama hane tüketimi bir önceki yıla göre yüzde 23 artışla 195 m3 olarak gerçekleşti.

Aylık ortalama tüketim ve fatura:

İstanbul: 914 TL

Ankara: 1050 TL

Erzurum: 1268 TL

Hane başı aylık tüketim: 145 m

GRAM ALTIN FİYATI UÇTU



Altın fiyatları haftanın ilk işlem gününde vatandaşlar tarafından merak konusu oldu. Ons altın, ABD Merkez Bankası Fed'in faiz artırımını ile işinin bittiği yönündeki değerlendirmelerin giderek güçlenmesinin etkisiyle bu sabah 2018,14 dolara kadar yükseldi. ABD dolarındaki zayıflık ons altını yeniden 2000 dolar psikolojik direncinin üzerine taşıırken 16 Mayıs'tan bu yana ilk kez bu seviyeler görüldü. GRAM ALTINDA REKOR Gram altın güne 1858 liradan başladı. Gün içinde en düşük 1855 lira, en yüksek de 1875 lira seviyesi görüldü. Ons altındaki bu yükselişten destek alan altının gram fiyatı böylece tarihin en yüksek seviyesine çıkmış oldu. "BU SENARYO YIL SONUNA KADAR GÜNCELLEĞİNİ KORUYABİLİR!" Para Piyasaları Uzmanı İslam Memiş yeni

haftaya dair altın fiyatlarıyla ilgili tahminlerine yer verdi. Ayın son haftası ve yılın son ayına ilişkin yaptığı değerlendirmede şu ifadeleri kullandı: "Ons altın piyasasında 2.000 dolar barajı aşılmış durumda. Altın fiyatları adeta 2.000 doların üzerine yerleşecek ve yukarı yönlü momentumunu sürdürecektir gibi bir izlenim oluşuyor. 2024 yılında ise 2.350 dolar seviyesini beklemeye devam ediyoruz. Olası düşüşlerde ve geri çekilmelerde ise 1960 dolar destek seviyesi önem arz ediyor. Bu senaryo, yıl sonuna kadar güncelliğini koruyacak gibi görünüyor. Üst kısımda, 2030 ile 2045 dolar arasındaki bölgeyi dikkatle izleyeceğiz. Orta ve uzun vadeli perspektifte, ons altın fiyatlarındaki yukarı yönlü hareketini sürdürmeye devam edeceğimizi ve 2024 yılında 2000 dolar seviyesinin dip fiyat olarak belirleneceğini öngörüyoruz. Ardından, ons altının fiyatlarındaki yukarı yönlü momentumun devam edeceğini öngörüyoruz." ALTIN YATIRIMI PLANLAYANLARIN BU RAKAMLARA ALIŞMASI GEREKİYOR" Gram altına da değinen uzman isim açıklamalarını şöyle sürdürdü: "Gram altın tabela fiyatında 1.856 lira seviyesinde olduğunu görüyoruz. Gram altın serbest piyasalarda 1.887-1.987 seviyesinde, yani 1.900 lira sınırında olduğunu gözlemliyoruz. Gram altın tabela fiyatında 1.856 lira seviyesinde olduğunu görüyoruz. Gram altın serbest piyasalarda 1.887-1.987 seviyesinde, yani 1.900 lira sınırında olduğunu gözlemliyoruz. Gram altında aralık ayında takip edeceğimiz bant aralığı 1.900-2.000 lira arası olacak. Yani 1.800'lü rakamları aralık ayı itibarıyla göremeyeceğiz. Altın borcu olan, altın almayı düşünen veya uzun vadeli altın yatırımı planlayan kişilerin de artık bu rakamlara alışması gerekiyor." "ALTIN YATIRIMCISI UZUN VADEDE KAZANMAYA DEVAM EDECEK" Uzman isim, altına yönelik açıklamalarını şu sözlerle tamamladı: "24 Aralık-1 Ocak'ta ise artık 2.000 lira üzerine doğru kırılacağını 2.150, 2.250, 2.350, yılın yarısında 2.500, yılın ikinci yarısında 2.700 gibi rakamları göreceğiz. Uzun vadede altın yatırımcısı gene kazanmaya devam edecek."

**EMİNBEY CADDESİ ZİRAAT BANKASI
KARŞISINDA YENİ AÇTIĞIM
EMİR İLETİŞİM İŞ YERİMDE,
SAYIN HALKIMIZIN HİZMETİNDEYİZ.
METİN ŞİMŞEK.**



KAYIP

Nüfus Hüviyet cüzdanım kaybolmuştur. Hükümsüzdür.

EYİP CİVANA

Yassıören Mahallesi - DURSUNBEY

KGK, ÖZBEKİSTAN'DA MEDYA ÇALIŞTAYI YAPACAK.



Türk dünyasına ayrı bir önem veren Küresel Gazeteciler Konseyi (KGK), kadim Türk devleti Özbekistan'la medya işbirliği konusunda güçlü bağlantılar kurdu. KGK Genel Başkanı Mehmet Ali Dim ve KGK Dış Medya Meclis Başkan Vekili Ahmet Coşkunaydın Özbekistan'a 4 günlük bir iş ziyareti gerçekleştirdi. Başkent Taşkent'te ilk olarak KGK Özbekistan temsilcisi Hamza Cumayev ile bir araya gelen Genel Başkan Dim ve Coşkunaydın Türkiye'nin Taşkent Büyükelçisi Dr. Olgan Bekar'ı da ziyaret ettiler. Büyükelçiden Özbekistan'la ilgili bilgi alan Dim, 2024 yılında iki ülke medyasının karşılıklı ziyaretlerle gazeteci değişimi konusunda Büyükelçi Bekar'ın da desteğini istedi.

MEDYA ÜNİVERSİTESİNE ZİYARET

Taşkent'te Özbekistan Gazetecilik ve Halkla İlişkiler Üniversitesi'ni beraberinde Coşkunaydın ve Cumayev ile birlikte ziyaret eden Dim, Rektör Prof. Dr. Sherzodkhon Kudratkhodja ile bir araya geldi. Türkiye ile Özbekistan medyasının ve gazetecilerinin yakınlaşması ve işbirliğinden memnuniyet duyacağını belirten Rektör Kudratkhodja, "Biz kurum olarak bu konuda elimizden gelen desteği vermeye hazırız. Konseyin atacağı adımları takip edeceğiz ve biz de benzer adımlar atacağız. Burası bir medya eğitim yuvası ve iki kardeş ülkenin gazetecileri için kapımız daima açıktır" dedi. Dim, üniversitenin medya özelinde farklı bir konsepti olduğunu belirterek, "Biz de konsey olarak eğitim konusunda destek vermek is-

teriz. Gerekirse Türkiye'den medya ve iletişim konusunda uzman kişi ve öğretim üyelerini getirebiliriz" dedi. Dim daha sonra üniversitede Türkçe dersine katılarak öğrencilerle sohbet etti.

SALİMOV'LA BULUŞMA

Dim ve beraberindekiler daha sonra Özbekistan Gazeteciler Birliği Başkanı ve KGK üyesi Kolmurod Salimov ile öğle yemeğinde bir araya geldi. İki ülke gazetecilerinin değişimi konusunda işbirliğine hazır olduklarını belirten Salimov, "Üyesi olduğum konseyin iki ülke ilişkilerine olumlu katkı koymasını beni de onurlandırır. Biz de birlik olarak her türlü desteği veririz" dedi.

GAZETECİLERLE BULUŞMA

Dim ve beraberindekiler, ziyaret ettikleri Buhara ve Semerkand'da da o şehirdeki yerel gazetecilerle bir araya geldiler. Semerkand Medya Evi'ni de ziyaret eden Dim, buradaki basın merkezinde Başkan Akram Haydarov ve Husan Eldoyev'le iki ülke ilişkileri üzerine sohbet etti.

2024'DE ZİYARETLER OLACAK

Yapılan temaslar sonucunda, Özbekistan'dan Türkiye'ye, Türkiye'den Özbekistan'a karşılıklı gazetecilerin ziyaretlerinin gerçekleşmesi ve medya çalıştayları için 2024 yılı hedeflendi. Bu konuda görüşmeler ve istişarelerin çevrimiçi olarak sürdürülmesine karar verildi.

YÖRÜKLER MOBİLYA - HALI

MOBİLYA - İSTİKBAL-VESTEL Tel : 662 50 02
MOBİLYA - BELLONA - PROFİLO Tel : 662 19 76
BEYAZ EŞYA - BOSCH - PRELLİ Telefax : 662 10 38

MURAT ÖZER VE OĞULLARI

PHILIPS

VESTEL

PROFİLO

BOSCH

istikbal

mondi

BELLONA

falcon

IRELLI

MONDIAL

ÇALIŞAN EMEKLİLERE 5 BİN LIRA İKRAMIYE MECLİS KOMİSYONUNDAN GEÇTİ



Fiilen çalışmayanların dışındaki emeklilere de 5 bin lira verilmesini içeren önerge, TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görüşülen kanun teklifine eklendi. Teklif geçtiğinde, çalışan emekliler de ikramiye almayı hak edecek. Çalışmayan emekliler, Cumhuriyet'in 100. yılı nedeniyle bir defaya mahsus olmak üzere 5 bin lira ikramiye almıştı.

Çalışan emekliler, ikramiye kapsamının dışında bırakılmıştı.

Çalışan emeklilere de 5 bin TL ikramiye verileceği Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan tarafından açıklandı.

Son gelişmeye göre ise fiilen çalışmayanların dışındaki emeklilere de 5 bin lira verilmesini içeren önerge kabul edilerek, TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görüşülen kanun teklifine eklendi.

Komisyonunda, Bazı Kanun ve Kanun Hükmündeki Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi'nin görüşmeleri sürüyor.

Fiilen çalışmayanların dışındaki emeklilere de 5 bin lira verilecek

Fiilen çalışmayanların dışındaki emeklilere de 5 bin lira verilmesini içeren önerge, TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görüşülen ve ekonomiye ilişkin düzenlemeler içeren kanun teklifine eklendi.

Çalışan veya faaliyette bulunanlar ile yaşlılık aylığı alanlar faydalanacak Buna göre, 2023 Ekim ödeme döneminde gelir, aylık ödenen sigortalı ve hak sahiplerine bir defaya mahsus olmak üzere yapılan 5 bin lira tutarındaki ödemeden; aylık almaktayken çalışan veya faaliyette bulunanlar ile yaşlılık aylığı almaktayken bu aylıkları kesilmeksizin belirtilen iş yerlerinde çalışan emekliler de yararlanacak.

2 MİLYON VATANDAŞIN BORCU SİLİNİYOR!



80 maddelik torba yasada detaylar netleşiyor. Yaklaşık 2 milyon vatandaşın 1 Ocak 2014 öncesine ait Genel Sağlık Sigortası (GSS) borcu silinecek.

Türkiye, 1 Ocak 2024'ten itibaren tarihinde ikinci defa enflasyon muhasebesine geçerken, finans sektöründe faaliyet gösteren 2 bin 592 vergi mükellefi enflasyon düzenlemesinin dışında tutulacak. Enflasyon muhasebesinin vergi etkisi, kamuya katkısı 70 milyar lirayı bulacak.

AK Parti'nin hazırladığı torba yasa teklifinin görüşmeleri Plan ve Bütçe Komisyonu'nda dün başladı. Torba yasa teklifi ile enflasyon muhasebesinin kapsamı daraltılacak. Düzenlemeden 2024'te 2 bin 592 vergi mükellefi yararlanacak. Düzenlemenin kamuya katkısı 70 milyar lira olacak. Bankalar, ödeme ve elektronik para kuruluşları, döviz büfeleri, varlık yönetim

şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri gibi finans kuruluşları için 2024 ve 2025 yıllarında enflasyon muhasebesi uygulamayacak.

2014 ve sonrasına ait borçları silinecek

Ahaber'de yer alan habere göre, Kur Korumalı Mevduat hesaplarından da süre uzatımına gidilecek. KKM'nin 2022 deki vergisel etkisi 32.6 milyar lira iken, 2023 yılı sonu için 60 milyar lira olarak hesaplandı. 2024 de gider etkisinin 20 milyar lira olacağı öngörüldü. Genel Sağlık Sigortası prim borçlarını ödeyemeyen veya yapılandıramayanların 2014 ve sonrasına ait borçları silinecek. Bu kapsamda, devlet 1 milyon 879 bin 401 kişiye ait 1 milyar 835 milyon 604 bin TL borcun tahsisinden vazgeçecek.

EMLAK VERGİSİ İKİNCİ TAKSİT ÖDEMESİ, 30 KASIMDA SONA ERDİ. ANCAK EMEKLİLER BAŞTA OLMAK ÜZERE BAZI MÜKELLEFLER VERGİ ÖDEMİYOR. PEKİ EMLAK VERGİSİ MUAFİYET ŞARTLARI NELERDİR?

Detaylar tek tek ortaya çıktı. Muafiyete hak sahibi olmasına rağmen yanlışlıkla emlak vergisi ödemesi yapanlar, fazladan ödedikleri bu paraları geri alabilecek. Zaman aşımı süresi ise 5 yıl...

Ev sahiplerinin belediyelere ödediği Emlak Vergisi'nde ikinci taksitin son günü 30 Kasım. Konut sahipleri, rayiç bedelin binde 1'i (büyükşehirlerde binde 2'si) oranında, işyeri sahipleri rayiç bedelin binde 2'si (büyükşehirlerde binde 4'ü) oranında vergi ödüyor. Ancak bazı şartları taşıyan vatandaşlar Emlak Vergisi'nden muaf tutuluyor.

KİMLER VERGİDEN MUAF?

Hiçbir geliri olmadığını belgeleyen ev hanımları ve 18 yaşından büyük ev hanımları ile işsizler ve sosyal güvenlik kurumlarından aldıkları aylıktan başka geliri olmayan emekliler. Gaziler, engelliler, şehitlerin dul ve yetimleri.

HER KONUT İÇİN İSTİSNA VAR MI?

Hak sahiplerinin Türkiye sınırları içinde brüt 200 metrekareyi geçmeyen tek evlerinden vergi alınmıyor. Birden fazla hissesi olanlar ya da emekli olmasına rağmen çalışıp maaş alanlar da yararlanamıyor. Engelli, gazi ve dul yetimlerin başka geliri olup olmadığına ise bakılmıyor. Engelli emekli çalışsa da vergi ödemiyor.

Aynı ev iki kişinin üzerindeyse ne yapılacak?

200 metrekarelik evde emeklinin ya da diğer hak sahiplerinin hissesi varsa, hisse oranları kadar vergiden muaf tutuluyorlar

Yurt dışından emekli olanlar da hak sahibi olabiliyor mu?

Vergi istisnasından sadece Türkiye'deki sosyal güvenlik kurumlarından emekli olanlar faydalanabiliyor. Dolayısıyla yurt dışından emekli olanlar emlak vergisi ödemek

zorunda.

VERGİ İSTİSNASINDAN FAYDALANMAK İÇİN İLGİLİ KONUTTA OTURMA ŞARTI VAR MI?

Hayır. Bu evde oturmanız ya da kiraya vermiş olmanız hakkınızı kaybettirmiyor. Bu evde oturmayıp başka yerde kirada oturuyorsanız da emlak vergisi ödemiyorsunuz. Ancak kira gelir vergisi alınıyor.

ÖLÜM MAAŞI ALANLAR DA YARARLANABİLİR Mİ

Bankalarındaki paralarından dolayı kazanç elde eden emekliler de muafiyetten yararlanabiliyor. Eşinden dolayı ölüm aylığı alan emekliler de bu gelirleri olduğu halde emlak vergisi ödemiyor.

MÜRACAAT ETMEK GEREKİYOR MU?

Hak sahiplerinin meskenin bağlı bulunduğu belediyeye dilekçeyle müracaat etmeleri gerekiyor. Bildirimde bulunmazsanız size vergi çıkacaktır.

YANLIŞLIKLA ÖDENEN VERGİLER GERİ ALINABİLİR Mİ?

Evet, 5 yıllık geriye doğru zaman aşımı süresi içinde ödediğiniz fazla vergileri geri alabilirsiniz. Bunun için o dönemlerde de şartları taşıdığınızı gösterir belgelerle belediyeye müracaat etmelisiniz.

ARSASI OLAN EMEKLİLER BU HAKTAN YARARLANABİLİR Mİ?

Hayır, vergi istisnası sadece konutlar için geçerli. İşyeri olanlar da yararlanamıyor.

KAT İRTİFAKLI TAPU SAHİPLERİ İÇİN DURUM DEĞİŞİR Mİ?

Kat irtifakı tapusu olanlar da diğer şartları yerine getirmişlerse emlak vergisi ödemezler.

BASIN İLAN KURUMU (BİK) 32. DÖNEM 4. GENEL KURUL TOPLANTISI, GENEL MÜDÜR CAVİT ERKİLİNÇ'İN KONUŞMASI İLE BAŞLADI. ERKİLİNÇ: YANLIŞ YOLLARA TEVESSÜL EDENLER KENDİLERİNİ KANDIRIYOR DEDİ.



Basın İlan Kurumu Genel Müdürü Cavit Erkilinc, BİK Analitik dijital ölçümleme sisteminin sorunsuz çalıştığını, kimin gerçek, kimin sahte trafik ürettiğini bildiklerini söyledi.

Basın İlan Kurumu (BİK) 32. Dönem 4. Genel Kurul Toplantısı, Genel Müdür Cavit Erkilinc'in konuşması ile başladı.

Deprem bölgesine yapılan ziyaretlere ilişkin bilgi veren Erkilinc, Kurum olarak üçüncü kez deprem bölgesine giderek, basın temsilcileri ve çalışanlarıyla bir araya geldiklerini kaydetti.

Sorunları yerinde tespit ederek hızlı çözüm üretme anlayışını sürdürdüklerini belirten Erkilinc, "Malatya, Adıyaman, Kahramanmaraş, Hatay ve Osmaniye illerine yönelik müsamahakâr, iyi niyet odaklı anlayış ve tavrımızı süre gözetmeksizin sürdüreceğiz. Bu illerdeki basın kuruluşlarımız ve çalışanları bizlere emanet. Kendi ayakları üzerinde duracakları güne kadar yanlarında olmaya, omuz vermeye devam edeceğiz" dedi.

"İyi niyet ve gayretlerini gördüğümüz basın kuruluşlarını destekleyeceğiz"

İnternet haber sitelerinin süreli yayın kapsamına alınarak resmi ilan yayımlama hakkı kazanmasına ilişkin mevzuat değişikliklerine değinen Genel Müdür Erkilinc, "Yasa çıkmasını diye Meclis'e çıkartma yaparak, protestocuların ön safında yer tutanlar, şimdilerde internet haber sitelerinin sevdalısı oldular. Çünkü unuttukları gazeteciliğin, haber üretmenin ve haber atlatmanın tadına vardılar. Daha az maliyetle, daha hızlı şekilde okura ulaşmanın ve anında geri bildirim almanın hazzını yaşadılar. Bir kısmı da emeksiz kolay paraya alıştı, şimdi bunu kaybetmek istemiyor" şeklinde konuştu.

Mesleki anlamda doğruyu yapan, iyi niyet ve gayret-

leri görülen internet haber sitelerini desteklemeye devam edeceklerinin altını çizen Erkilinc, şöyle devam etti:

"Hoşgörülü yaklaştığımız, görmemek için yüzümüzü çevirdiğimiz durumlar olduğunu saklamıyoruz. İnternet haber siteleri çoğalsın, sisteme dâhil olsun, nitelikleri artsın ve her anlamda katma değer üretsinler istiyoruz. Bu alanda oluşan bir istihdam var. Bu istihdamı korumanın; hatta sektör büyüdükçe artıranın mücadelesini veriyoruz."

Bu iyi niyetli yaklaşımları suistimal edenler olduğunu hatırlatan Erkilinc, BİK Analitik dijital ölçümleme sisteminin sorunsuz çalıştığını, kimin gerçek, kimin sahte trafik ürettiğini bildiklerini belirtti.

Sayfada kalma sürelerinin hangi yöntemlerle artırıldığının, edep dışı içerik ve başlıklarla arama motorlarında yer tutulduğunun, SEO yöntemlerinin manipüle edilerek hileli ticaretin en büyük argümanı haline geldiğinin farkında olduklarını vurgulayan Erkilinc, "Devletin çarkı ağır işler ama işler; geri dönüşü de olmaz. O gün geldiğinde 'ah vah' etmenin de kimseye faydası yoktur. Bu yanlış yollara tevessül edenler, gerçekte bizi değil, kendilerini kandırdıklarını fark ettiklerinde iş işten geçmiş olacak" ifadelerini kullandı. "Dijital ölçümleme sisteminin arka planında çok büyük bir emek var"

Basın İlan Kurumu'nun dijital dönüşüm kapsamında gerçekleştirdiği altyapı çalışmalarını da anlatan Erkilinc, yasa koyucu tarafından tanınan 6 ay gibi kısa bir sürede mevzuat çalışmaları, dijital alt yapı hazırlıkları, internet haber sitelerinden başvuruların alınması, kadroların oluşması, dijital dönüşüm süreçlerinin tamamlanması, ilanların sevki ve yayımının test edilmesi gibi birçok başlığın altından büyük bir başarı ile kalkıldığını ifade etti.

"Trafik ölçümleme" diye bir çırpıda söylenen ihale sürecinin altında donanım, yazılım ve destek hizmeti alımları ve onların da altında birçok iş kalemi bulunduğunu aktaran Erkilinc, konuşmasını şöyle sürdürdü:

"Kısacası iş 'yazılımı yazdırdım' demekle bitmiyor. 500'e yakın siteyi 7/24 takip edeceksin. Günde en az 180 milyon sayfa görüntülemesine bakacaksın. 200 milyondan fazla veriyi işleyecek, raporlayacak ve bunları uzun yıllar muhafaza edeceksin. Veri akışını güvenilir şekilde alacaksın, aldanmayacaksın ve siber saldırılar karşısında kendini en iyi şekilde koruyacaksın ve buradaki donanımı 5 yıl gibi uzun bir sürelik ihtiyacı karşılamaya yetecek konteyner mimarisi düzeyinde inşa edeceksin. Bu sistemle birlikte entegre çalışacak diğer sistemlerimizin güncellenmesi, eksiklerin tespiti ve raporlanması, ilave yazılımların alınması gibi ihtiyaçları karşılayacaksın. Dijital dönüşüme dair bu yatırımlar büyük meblağlar gerektiriyor, bunların altından kalkmak için büyük çaba harcıyoruz."

Konuşmasının sonunda Yönetim Kurulu'nun Genel Kurula sunduğu teklifleri başlıklar halinde özetleyen Erkilinc, Genel Kurulun alacağı kararların hayırlı olmasını temenni etti.

Erkilinc'in konuşmasının ardından Başkanlık Divanı Heyeti seçimi gerçekleştirilerek başkan ve üyeler belirlendi. Gündemin kabulünün akabinde Yönetim Kurulu Durum Raporu ve Denetçiler Raporu okundu. Yönetim Kurulunun tekliflerine ilişkin sunum sonrasında üyeleri belirlenen İlan İşleri, Hukuk İşleri ve Mali İşler Komisyonları çalışmalarına başladı.

BİK Genel Kurulu Toplantısı, 1 Aralık 2023 Cuma günü yapılacak oturumun ardından tamamlanacak.

DURSUNBEY
hakimiyet

01 ARALIK 2023 - SALI VE CUMA GÜNLERİ ÇIKAN SİYASİ GAZETE

Tel. : 662 19 85 - 662 62 62

Adres: Cebeci Mh. Sipahi Sk. No: 1/A

DURSUNBEY/BALIKESİR

hakimiyetgazetesi@windowslive.com

Gazetemize gönderilen yazılar yayınlansın veya yayınlansın iade edilmez. İmzalı yazıların sorumluluğu sahibine aittir.

DURSUNBEY HAKİMİYET MATBAASI
TESİSLERİNDE DİZİLMİŞ VE BASILMIŞTIR

Senelik Abone : 100 TL.

Tüzük İlanı : 200 TL.

Zayi İlanı : 10 TL.

Kongre İlanı : 300 TL.

Fiati : 2 T.L.

SAHİBİ : MEHMET YARMA
SORUMLU YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ
HATİCE YERLİTÜRK
EDİTÖR
İ. HÜSEYİN GÜLER
MUHABİRLER
CEMAL BAKIR
İSMAİL DEMİRHAN

BU KIŞ NASIL GEÇECEK? UZMAN İSİM AÇIKLADI

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Meteoroloji Genel Müdürlüğü Tahminler Dairesi Başkanı Yüksel Yağan, bu kış hava sıcaklıklarının mevsim normallerinin üzerinde olacağını ve bu ayların bol yağışlı geçeceğini bildirdi. Meteoroloji Genel Müdürlüğü olarak, üç aylık periyotta hava sıcaklığı ve yağışlarla ilgili meteorolojik değerlendirmeler yaptıklarını dile getiren Yağan, "Bu değerlendirmelerimize göre hava sıcaklıklarının, aralık, ocak ve şubat aylarında yurdumuz genelinde mevsim normallerinin biraz üzerinde olacağını tahmin ediyoruz. Ancak bu iç kesimlerde biraz daha fazla hissedilecek. Mevsim normallerinin 1-3 derece üzerinde bir durum söz konusu olacak." dedi.

Yağan, kışın yağış açısından geçen yıllara göre biraz daha şanslı olunacağını vurgulayarak, "Geçtiğimiz hafta ve bu hafta gibi ülkemizi yağışlı sistemlerin ziyaret edeceğini tahmin ediyoruz. Geçtiğimiz yıllara nazaran aralık ayında biraz daha az olmak üzere ocak ve şubat aylarında yağış yönünden daha şanslı olunacağını değerlendiriyoruz." diye konuştu.

Yağışların Doğu Anadolu'da, iç kesimlerde ve yüksek kotlu illerde kar, düşük kotlu ve sahil illerinde yağmur olarak görüleceğini belirten Yağan, "Bu sene yağış yönünden geçtiğimiz yıllara nazaran biraz daha iyi bir kış geçireceğiz. Mevsim normallerinden daha ılık bir kış olacak." tahmininde bulundu.

Yağan, sosyal medyada "sorumsuz" bir şekilde "kar yağacak, kuvvetli meteorolojik hadiseler gerçekleşecek" yönünde paylaşımlar yapıldığını belirterek, genel müdürlük olarak, en uygun zamanda doğru ve gerekli tahminleri ve meteorolojik uyarıları yaptıklarını vurguladı.

Sosyal medyada "yanıltıcı" uyarılarda bulunanların, "yanıldık" deyip, hesaplarını kapatabildiğini belirten Yağan, şunları kaydetti:

"Bizim öyle bir açıklama yapmamız ya da sosyal medya hesabımızı kapatmak gibi bir durumumuz söz konusu değil. Vatandaşlarımız bilsinler ki biz sosyal medyanın bütün platformlarında varız. Meteoroloji Genel Müdürlüğü'nün sosyal medya hesaplarını takip etmeleri kendi faydaları açısından son derece önemli. Özellikle bu kuvvetli meteorolojik hadiselerin ardı ardına yaşandığı kasım ayının son günlerinde."

AK PARTİLİ KÜLÜNK VERGİ ZAMLARINI SAVUNDU: VERGİLER DEVLETİN MAAŞI GİBİ

AK Parti İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Aday Adayı Metin Külünk, "Devletin maaşı olarak düşünebileceğiniz vergilerde de artışlar olması doğaldır. Vergilerde zam yapılması devletin ekonomiyi kontrol altına alma sürecindeki kaynak ihtiyacından" dedi.

AK Parti'den İstanbul Büyükşehir Belediye (İBB) Başkanlığı için aday adaylığını açıklayan Metin Külünk, pasaport, ehliyet ve trafik cezalarına gelen zamlarla ilgili Elips Haber'den Sibel Yazıcı'ya konuştu. Bir dönem ekonomi yönetimine ağır eleştirilerde bulunan Külünk, Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek'in politikalarını olumlu değerlendirdiğini belirterek, "Her yılbaşında maaş zamları olduğu gibi devletin maaşı olarak düşünebileceğiniz vergilerde de artışlar olması doğaldır. Mevcut enflasyonda ve ekonomik sorunlarda nasıl ki bireyler etkileniyorsa devletin geliri de etkileniyor. Devletin en büyük gelir kaynağı olan vergilerin bazı çeşitlerinde zamma gidilmesi devletin ekonomiyi kontrol altına alma sürecindeki kaynak ihtiyacındandır" dedi.

Asgari ücret gündemine ilişkin olarak da, "Asgari ücret zammı; güncel enflasyon oranı, sosyal ve ekonomik gidişat ve toplu iş sözleşmelerine göre yıllık olarak belirlenen bir orandır. Bu zam oranı 'Şu kadar olacaktır' diye sadece enflasyon oranına bakarak anlaşılmaz" diyen Külünk, hükümet ile sendikaların bir oran üzerinde mutabakata varacağını ve bunun vatandaşın tatmin edici bir oran olmasını beklediklerini söyledi.

Sıkılaşma sürecinin en temel hedefinin enflasyonu yeniden tek haneye indirmek olduğunu vurgulayan Külünk, "Enflasyon tek haneye inmediği ve yüksek seyrettiği sürece hem satın alma gücü düşecek hem de devletin kaynak maliyeti artacaktır. Dolayısıyla enflasyon düştüğünde vergiler üzerine gelen zamlar da düşecektir. Muhtemelen sıkılaşmanın sonuna doğru geliyor. Yakın zamanda para politikasında gevşeme başladığında piyasada hareket artacaktır. Ancak bundan önce dediğimiz gibi dengelenme şarttır" diye konuştu.

BALIKESİR VALİLİĞİ KIŞ MEVSİMİNE HAZIRLANIYOR

VALİ İSMAİL USTAOĞLU BAŞKANLIĞINDA YAPILAN TOPLANTIDA KIŞ MEVSİMİNİN OLUMSUZLUKLARA KARŞI ALINACAK TEDBİRLER DEĞERLENDİRİLDİ



Balıkesir Valisi İsmail Ustaoglu başkanlığında yaklaşan kış mevsiminde hayatı olumsuz etkileyecek durumların engellenmesi, İl genelindeki karayollarında alınacak tedbirlerin görüşülmesi ve ihtiyaç hissedilen konularda gerekli koordinasyonun sağlanması amacıyla kış tedbirlerinin ele alındığı toplantı gerçekleştirildi. Balıkesir Öğretmenevinde yapılan toplantıda Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü, Büyükşehir Belediyesi İtfaiyesi Daire Başkanlığı, İl Emniyet Müdürlüğü ve İl Jandarma Komutanlığı tarafından yapılan sunumlarda, kar yağışının yoğun olması durumunda mevsim şartlarının ağır geçmesi ihtimali göz önüne alınarak kapanma yaşanabilecek yollarda alınacak tedbirlerle ilgili sunum yapıldı. Vatandaşın kış lastiği kullanımını noktasında bilgilendirme yapılmasının önemine vurgu yapıldı. Toplantıda trafik güvenliğinin sağlanmasından, kolluk kuvvetlerinin emniyet tedbirleri almasına, sağlık ve eğitim hizmetlerinin aksatılmamasından ana arterlerin açık kalmasına kadar birçok konudaki hazırlıklar ele alındı.

Denetimler Üst Seviyede Olacak

Denetim ve kontrollerin üst seviyede olması gerektiğini söyleyen Vali İsmail Ustaoglu, geniş bir yol ağına sahip Balıkesir'de kış aylarında yaşanabilecek olumsuz hava şartlarına karşı alınacak tedbirlerin önemine vurgu yaptı. Kar ve buzlanmayla mücadelede acil müdahale gerektiren durumlarda çekici bulundurma, depolama alanları gibi hazırlıkların yapılmasına değinen Vali Ustaoglu, kritik olan güzergahlarda olumsuzluk yaşanmaması için duyarlılığının artırılması gerektiğini söyledi.

Sokak Hayvanları Unutulmadı

Toplantıda katılımcılardan kurumların hazırlık çalışmaları ile ilgili bilgi alan Vali Ustaoglu, adeta bir bereket olan kar yağışında sokak hayvanlarının da unutulmaması gerektiğini hatırlattı. Vali Ustaoglu, olumsuz hava koşullarında yollarda kapanma ihtimaline karşı alternatif yollar ve kavşaklarla ilgili bilgi verilen toplantıda özellikle okul servislerinde kış lastiği kullanımına yönelik denetimlerin sıklaştırılması talimatı verdi. Tedbirlerin ilgili tüm kurumlar tarafından takip edilmesinin altını çizen Ustaoglu, hava koşullarının hayatı etkilediği günlerde okulların eğitime ara vermesinin dahi gündeme geldiği göz önüne alındığında herhangi bir olumsuzluk yaşanmaması için en önemli noktanın hızlı ve doğru bir koordinasyon ve iletişim olduğunu dile getirdi. Vali Ustaoglu, vatandaşın sağlıklı ve huzurlu bir kış mevsimi geçirmesi için çalışmalarını iyi bir planlama içerisinde yürütülmesi gerektiğinin altını çizdi.

BREZİLYA DİZİSİ



Çivisi çıkan toplum.
Çoktan çıktı zaten...
Bakan "bakara makara" deyip dini kullanırken ve alay edercesine konuşurken bir de üstüne patlayan yolsuzluklarla görevden alınmasına rağmen....
Sonra dış ülkeye büyükelçi atanıyorsa...
Bakan; devlete malzeme satıp bir de kazık attığı ortaya çıkıyorsa...
Sonra görevden affını istese ne yazar, istemese ne?..
Bir de teşekkür bakana, yaptığı görevden dola-
yı...
Bakan, devletle nasıl iş yapar, etik mi bu diye hiç hayret edecek bir halimiz yok; iş ilişkisinde olmayan, direkt kendisi olmasa da yedi sülalesi devletten ihale alan, iş yapan yok mu?..

Toplumda örnek olması gereken makam sahipleri tam aksine her türlü etik dışı hareketin içindeyse ve devletin çeşitli kademelerinde var olan yanlışlar ve bozulmalar sıradan hale gelmişse...
Elbette iplik söküğü gibi toplumun da raydan çıkması olağandır..
Brezilya dizisi gibi oldu memleket.
Kim kiminle nerede ne zaman nasıl belli değil.
Buna halk dilinde kimin eli kimin cebinde diyoruz.
Fenomen(!) vakaları, tiktok reklamları, futbolcu maceraları...
Her gün ekranlara hangi dizinin hangi bölümü çıkacak merakla bekler haldeyiz.
Gündemin tam ortasına düştü.
Kolay para kazanma sevdasının soru işaretlerine dönüştüğü bir sarmal.
Emeğin, alın terinin ve eğitimin giderek önemsizleştirildiği bir toplum olduk nicedir farkında değil miyiz?
Para uğruna Sülün Osman hikayelerine taş çıkartan filmler izliyoruz...
Makineye TL koy bir solüsyon kat makine para olarak koyduğun TL yerine USD verecek diye para gönderen var iyi mi?..
Akla bak.
Kim daha az suçlu?..
Parasını kaptıran mı; parayı kapan mı?..
Borsaya giren sayısında patlama var.
Şans oyunları oynayan sayısında patlama var.
Sanal oyun sitelerinde oynayan sayısında pat-

lama var.
Çünkü...
Medyada ön plana çıkıp, nasıl para kazandığı belli olmayan tiplerin şaşalı yaşamlarını gördükçe imreniyor(!) millet!
Kolayı arıyor.
Okuyup da geçim sıkıntısına düşeceğine zaten geçim sıkıntısı çekerken kolay yoldan köşe olabilir miyim onun sevdasına düşüyor.
Çoğu hüsrarla bitiyor ama yine de Dilan Polatvari hayatlara sevdanın sonu gelir mi gelmez.
Siyasilerin kürsüde Dilan'a saçına doları bigudi yaptı diye kükremesinden ziyade bir toplum nasıl bu hale geldi ve eğitim nasıl bu kadar önemsizleştirilerek toplum böyle bir çıkmaza girdi ona kafa yormaları gerekmez mi?..
Tepe nasılsa aşağısı da öyle olur.
Önce kendi evinin önünü süpürmezsen tüm sokakların kirlilikten boğulur.
Kayıt dışı paralar, vergisiz kazançlar...
Devletin gözünü dört açması gerek.
Kamuoyu gündemine düştükten sonra Maliye, MASAK falan el atıyor iyi mi?..
Dilan örneğine bakın, kendi kendini ele vermedi mi Dilan?
Devlet n'apıyordu o zamana kadar?..
Brezilya dizilerinde aşk, romantizm, aldatma var...
Bizde aşk ve romantizmi es geçtik...
Kala kala aldatan aldatana bir dünya var elimizde.
Türkiye'nin gündemine bak!

BİR SİGARA GRUBUNA DAHA ZAM GELDİ

Tekel Bayileri Yardımlaşma Derneği Başkanı Erol Dünder, KT&G grubunda bir sigara markasına 5 liralık zam geldiğini açıkladı.
Erol Dünder duyurdu! Bir sigara grubuna daha zam geldi
Tekel Bayileri Yardımlaşma Derneği Başkanı Erol Dünder, bir sigara grubuna daha zam geldiğini duyurdu.
Dünder, X hesabından yaptığı paylaşımda KT&G sigara grubuna zam geldiğini açıkladı.
Dünder'in yayınladığı listeye göre; KT&G grubunda bir sigara markasına 5 liralık zam geldiğini ifade etti.
Zamlı fiyat listesi yarın (30 Kasım) itibarıyla geçerli olacak.
İşte zamlı fiyatlar:

30 Kasım 2023 tarihinden itibaren geçerlidir.

Tekel bayileri yardımlaşma derneği

RAISON	Reserv Blue	KING SIZE	55,00 ₺
RAISON	Reserv Gray	KING SIZE	55,00 ₺
ESSE	Reserv	SUPER SLIM	58,00 ₺
ESSE	Xmell	SUPER SLIM	55,00 ₺
ESSE	Brown	SUPER SLIM	55,00 ₺
ESSE	Blue	SUPER SLIM	55,00 ₺
ESSE	Black	SUPER SLIM	55,00 ₺
ESSE	White	SUPER SLIM	55,00 ₺

YASAL UYARI: SİGARA SAĞLIĞA ZARARLIDIR

YEREL SEÇİMLERDE ADAYLIK İÇİN İSTİFA SÜRECİ BUGÜN BİTİYOR



Mart ayından yapılacak mahalli idareler seçimlerinde aday olmak isteyen kamu görevlilerinin bugün saat 17.00'ye kadar görevlerinden ayrılması ya da emeklilik dilekçelerini sunması gerekiyor.
Yüksek Seçim Kurulunun (YSK), 27 Ekim'deki Resmi Gazete'de yayımlanan kararında, 31 Mart 2024 Pazar günü yapılacak seçimin başlangıç tarihinin 1 Ocak 2024 olduğu ve aday olmak isteyenlerin 1 Aralık saat 17.00'ye kadar görevden ayrılmaları gerektiği belirlendi.
Bu kapsamda, kamu görevlileri, yargı mensupları, siyasi parti il ve ilçe yöneticileri, Türk Silahlı Kuvvetleri (TSK) mensupları ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, sendikalar, kamu bankaları, üst birliklerin ve bunların üst kuruluşlarının, katıldıkları teşebbüs veya ortaklıkların yönetim ve denetim kurullarında görev alanların yarın mesai bitimine kadar görevlerinden ayrılmaları gerekiyor.
Yasal düzenlemeler uyarınca kamu görevlileri açısından istifa ya da emeklilik dilekçesini belirtilen tarihe kadar sunmuş olmak, görevden ayrılmak olarak kabul ediliyor.
İstifasına gerek olmayanlar
YSK'nin, önceki yıllarda aldığı kararlara göre, bazı kişilerin aday olabilmesi için görevden ayrılma şartı bulunmuyor.
Buna göre, belediye meclisi üyeleri arasından görevlendirilen belediye başkan yardımcılarını, bu görevlerinden istifa etmeden aday olabilecek.
Milletvekilleri, belediye başkanları, il genel meclisi ve belediye meclisi üyeleri ile muhtarların da adaylıklarını koyabilmek için veya aday gösterilebilmek için istifa etmesi gerekmiyor.
Aday olacak milletvekilleri, belediye başkanı seçilmeleri halinde, seçildikten sonraki 15 gün içinde hangi görevi üstleneceklerine dair tercihte bulunacak, aksi halde yeni seçildiği görevi reddetmiş sayılacak.

"ÜÇ HARFLİLER" BÖLGESEL EKONOMİNİN DENGESİNİ BOZUYOR



Ülkemizde indirim marketleri aldı başını gidiyor. Genellikle "üç harfliler" diye bilinen bu marketlerin sayısı 35 bini aşmış durumda. Hala da artmaya devam ediyor. Açık kaynaklardan edindiğimiz verilere göre yaklaşık şube sayıları şöyle

A101: 12 bin

ŞOK: 10 bin

BİM: 10 bin

Ve diğerleri ile birlikte rakam 35 binin üzerine çıkıyor.

Bakınız bir kıyaslama olsun diye söylüyorum;

22 milyonluk Romanya'da Lidl Marketlerinin şube sayısı bin 100.

Farkı görebiliyor musunuz?

Halbuki oradaki denetleme ve kurallar bizimkilerden çok daha iyi.

Bunlar ülkemizde zamanla yeni bir mağazacılık konsepti oluşturdu.

Aslında başlangıç, büyük süpermarket konsepti üzerineydi.

6 - 7 bin metrekarelik, 10 bin metrekarelik mağazalar oluşturulmuştu.

Nispeten şehir dışında ve kendine has park yerleri olan, kendi düzenlemeleri olan tam müstemilatlı süpermarketlerdi.

O konseptten zamanla 300-500 metrekarelik mağazacılığa dönüldü.

Vatandaş şehir içinde alışverişini çabucak yapıp ayrılmak istiyor.

Bu, bizim insanımızın bir tüketim alışkanlığı.

İndirim marketleri bu alışkanlığı görerek bir konsept geliştirdi. Bu konsept bak kalın yerini aldı.

Aslında acı gerçek şu; bakkalın işini elinden aldı. Küçük esnafın işini elinden aldı. Fakat bu evrilmeye uygun olarak mevzuat gelişmedi.

Dolayısıyla bu konunun hakiki bir muhatabı yok!

Nicelik ve nitelik açısından takip edilebilecek bir muhatabı yok.

Bir kanun çıkarılıp, metrekare bazında, iş ve işleyiş bazında, ihtiyaçlar bazında, pazar bazında yeniden düzenleme yapılması gerekiyor. Bu konuda çok geç kalındı.

Aslında Rekabet Kurulu'nun çok önceden bunlara müdahil olması lazımdı.

Çünkü bu iş en çok onları ilgilendirir. Ama onlar da bu işle hiçbir ilgileri yokmuş gibi davranıyorlar.

Bu indirim marketleri ülkemizde mahalle aralarına kadar giriyorlar.

Bunların bu kadar yaygın olmaları sadece bize özel. Bu şekilde de küçük esnafı bitiriyorlar.

Eylül ayı olur, okul sezonu başlar. Bunlar hemen kitap, kalem kırtasiye okul malzemeleri satarlar.

Nisan ayı gelir bahçe sezonu açılır. Bunlar hemen, bağ bahçe, bahçıvan malzemeleri getirir satarlar.

Yaz sezonu gelir. Hemen tatil, deniz yüzme malzemeleri getirirler.

Dolayısıyla sezonsal çok hızlı aktivite alıyorlar. Aslında pazarı alıyorlar. Pazarı domine ediyorlar.

Sadece hızlı tüketilen malları değil, farklı sektörden neredeyse bütün malları satabiliyorlar.

Mesela fırın üstü ocaklar. Her şubesine 2-3 tane 4 tane gönderiyor.

10 bin şubesine gönderdiği zaman 30-40 bin ocak satmış oluyor!

Kısa zamanda büyük bir satış.

Buna benzer başka beyaz eşyalar da satıyorlar.

Bakıyorsunuz, neler geleceğine bağlı olarak açılış saatinden önce marketlerin önünde sıra bile oluyor.

İki üç tane ürün için milleti kuyruğa sokuyorlar.

Tamam, bu şekilde perakendecilik sistemi ülkemizde oturdu gibi gözüküyor.

Ülkemizde süpermarket kanalı büyümüyor. Bu tür indirim marketleri ise büyüyor. Görece büyüyor. Yerel zincir marketleri de büyüyor.

Bu büyümenin entegre başka sonuçları da var.

Mesela, şehir içinde müteahhitler uygun binalarını bunlara göre yapıyorlar.

Ama onlar da denetlenemiyor. Çünkü denetlemeye gerekçe oluşturacak, düzenlemeye gerekçe oluşturacak uygun bir mevzuat yok!

Herkes memnun gibi gözüküyor ama bu durum haksızlığı ve içinde bulunduğumuz şartları ortadan kaldırmıyor!

Siz başkalarının piyasaya girişine engel oluyorsunuz.

Başkalarının işini elinden alıyorsunuz.

Fiyatları belirliyorsunuz. Üretimi belirliyorsunuz.

Beldedeki, bölgedeki üreticileri esas almıyorsunuz.

İşte kartel demek de bu demektir.

Bunlar aynı zamanda tarım ürünlerinde de kendi istedikleri gibi fiyat belirliyorlar. Sözleşmeli tarım yaptırıyorlar. Ürün yetişmeden fiyat veriyorlar.

Ülkenin bir yerinde üretilen ürünü farklı bölgelere sevk ederek tüketime sunuyorlar.

Ama orada aynı ürünü üretenlerin pazarına darbe vurmuş oluyorlar.

Bunları sorgulayan var mı? Mesela bazı ürünleri hepsi aynı yerde yaptırıyorlar. Yağda olduğu gibi.

Dolayısıyla da fiyatı onlar belirliyor. Hem fiyatı belirliyorlar hem de üretimi belirliyorlar.

Bu, kartel oluşumu değil de nedir?

Bugün Çin başta olmak üzere birçok ülkede yerelleşme değince o yerelde üretim ve tüketim dengesi kuruluyor!

Hatta belli üretim yerinden belli bir mesafeye kadar ürünün pazara sunulmasına müsaade ediliyor. Daha ötesi o beldedeki üreticilerin pazarı olmuş oluyor. O pazarlara girmenin farklı yükümlülükleri var.

Böylelikle beldelerin, bölgelerin pazarları korunuyor. Ama bizde öyle değil.

Bizde, bir yerde çok büyük kitlesel bir üretim yapılıyor ve bu Türkiye'nin her yerine ucuz bir şekilde dağıtılıyor.

Bu kadar büyük şube sayıları olunca da çok kârlı oluyor. Tek düşündükleri kâr. Halbuki hassas bir süreçten geçiyoruz.

Dünyada savaşların konuşulduğu ve büyük savaşların gelmekte olduğunun öngörüldüğü bir zaman dilimi içerisindeyiz.

Yerelde daha dar alanda üretim tüketim dengesinin oluşturulması gerekirken, bu tür mağazacılık ile ileride kendimize birçok sorunun da alt yapısını oluşturmuş oluyoruz.

Hem bu mağazalar, açıldıkları yerlerde kaldırımları işgal ediyorlar. Park alanlarını kapatıyorlar. O yol/sokak artık adeta onların oluyor.

Aynı zamanda;

Birinin açıldığı yere diğerleri de geliyor. Kendi aralarında bir rekabet varmış gibi gözüküyor.

Ama fiyatlarda birbirlerine yakınsıyorlar. Bunları sorgulayan yok.

Bir kanuni düzenlemenin, metrekare bazında, coğrafya/iklim bazında, üretim tüketim dengesi bazında, belde bölge bazında ve iş ve işleyiş bazında yapılması vakti geldi de geçiyor bile.

Gerçi Hükümet bunu gördü ama tedbir olarak yanlış yöne gitti.

Ne yaptı?

Tarım Kredi Marketleri kurdu! Halbuki onlar, özel sektör gibi çalışamazlar.

Örneğin, bir BİM'in 3 personelle yaptığını TKMarketleri 7 personelle yapamaz. Maaşlarını dahi ödemedi zorlanırlar.

Halbuki, devletin piyasaya girmeden önce mevcutlara bir çeki düzen getirmesi gerekir. Bir üretim-tüketim politikası yani ekonomi politikası üretmesi gerekir. İyi bir şekilde denetlemesi gerekir.

Piyasa oluşmamışsa, piyasayı canlandırmak için devlet piyasaya girebilir. Yoksa böyle rekabet için değil.

Lakin, şu anda, mevzuat açısından bu işin sahibi yok.

Bu işin sahibi Ticaret Bakanlığı gibi görünse de Rekabet Kurumu daha isabetli olur.

Onlar çalışırlarsa, kolay denetlenebilecek bir tasarı önerirler. Yorumları kolay olur. Ona göre de geliştirirler.

Bu iş böyle kalırsa, birçok haksızlık kural olmuş olur. Sosyal adalet yerini bulmamış olur.

Yerelleşme bazında üretim ve tüketim dengesi bozulmuş olur. İç göçlere sebep olur. Diğer birçok alanlara kötü örnek olunmuş olur.

Bu işe bir an önce el atılması gereği açıkça ortadadır.

PROF. DR. METE GÜNDOĞAN